

**Cyblo**  
One

## Memoria de Materiales

C/ Mestre Serrano, 1A Picassent, Valencia

*Alquilar nunca fue tan fácil*

# Pavimentos Cyblo One



**K-KONCEPT – NÁCAR**  
Fachada y pared zaguán: Gres porcelánico rectificado 75 x 75 cm



**K-STONE – DESERT**  
Paredes zaguán: Gres porcelánico rectificado Clase 1 Piedra 60 x 120 cm  
Pavimento zaguán y escalera: Gres porcelánico rectificado antideslizante Clase 3 Piedra 60 x 120 cm  
Rodapié zaguán: Gres porcelánico rectificado Clase 1 Piedra 9 x 120 cm



**HM HARO – GRIS**  
Pavimento zonas exteriores y trasteros: Gres porcelánico esmaltado antideslizante 30 x 30 cm  
Rodapié zonas exteriores: Gres porcelánico esmaltado antideslizante romo 9 x 30 cm



**ATRIUM RIGA – GRIS**  
Pavimento apartamentos y local: Gres porcelánico 60 x 60 cm  
Rodapié apartamentos y local: Gres porcelánico 9 x 60 cm



**BOLSENA – BLANCO**  
Alicatado baños: Revestimiento pasta blanca rectificada 30 x 90 cm



**LINEN – BLANCO**  
Alicatado cocinas: Revestimiento pasta blanca satinado 25 x 75 cm



En escalera: Mármol nacional con acabado pulido de 2 cm de grosor



**CERÁMICAS MORA – CLINKER**  
En fachada: Ladrillo cerámico caravista perforado color gris, acabado liso 24 x 11,3 x 5,2 cm

**PAMESA**  
cerámica



# Baño Cyblo One

**Cyblo**  
One



**ROCA – THE GAP**  
Inodoro blanco compacto adosado a pared con salida dual ,  
descarga 4,5 /3 L



**ROCA – VICTORIA BASIC**  
Aplique iluminación horizontal LED 6W 25 x 11 cm  
Espejo rectangular horizontal 80 x 60 cm



**CONCEPT - 555322**  
Radiador toallero eléctrico fluido blanco de 500 W  
50 x 96,6 cm



## VIVIENDAS 1-3-5



**IKEA – LILLÅNGEN**  
Armario alto blanco con espejo 30 x 21 x 179 cm



**ROCA – KALAHARI**  
Lavabo blanco de porcelana mural

**ROCA – L20**  
Monomando lavabo con maneta lateral



Mampara ducha fija lateral de vidrio translúcido de 190 cm de  
altura x 1 cm de grosor  
**Viviendas 1-3-5:** 75 cm, paso 70 cm  
**Viviendas 2-4-6:** 70 cm, paso 60 cm



**OH MY SHOWER**  
Plato ducha antideslizante textura pizarra blanco  
**Viviendas 1-3-5:** 150 x 80 cm  
**Viviendas 2-4-6:** 130 x 80 cm



**ROCA – VICTORIA**  
Monomando mezclador exterior para ducha con ducha de  
mano, flexible de 150 cm y soporte fijo

## VIVIENDAS 2-4-6



**ROCA – VICTORIA BASIC**  
Conjunto mueble y lavabo  
Mueble blanco brillo con 2 cajones con cierre amortiguado 100  
x 46 x 56,5 cm  
Lavabo cuadrado



**ROCA – VICTORIA**  
Monomando para lavabo con desagüe automático 11,7 cm

**Cyblo**  
One

# Cocina Cyblo One



**ROCA – VICTORIA**  
Pila y lavadero: Monomando mezclador para cocina con caño giratorio



**SYAN – AQUILES**  
Fregadero rectangular blanco de fibra bajo encimera 1 seno 55,3 x 44,9 cm



**VIVIENDAS 1-3-5**  
**SYAN – TROYA BLANCO**  
Lavadero cuadrado blanco de fibra bajo encimera 1 seno 50 x 50 cm



Bancada de granito nacional blanco cristal de 2 cm y canto recto, con los bordes ligeramente biselados



Muebles altos y bajos acabado liso en blanco brillo con tiradores sencillos



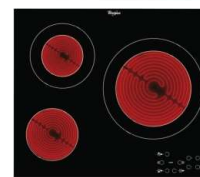
**HISENSE – WFHV9014**  
Lavadora blanca carga frontal 9 Kg. Eficiencia energética A+++



**WHIRLPOOL – AKR 558/3 IX**  
Campana extractora inox 60 cm con iluminación LED 6 W



**WHIRLPOOL – AKR 785 IX**  
Horno inox integrado con sistema de limpieza hidrolítico. Eficiencia energética A



**WHIRLPOOL – AKT807BF**  
Placa mixta vitrocerámica/ inducción 3 zonas de cocción con diferentes tamaños



**HISENSE – RB403N4EC2**  
Frigorífico combi inox 185 x 60 x 68,3 cm. Eficiencia energética A++

**Cyblo**  
One

**Cyblo**  
One

# ♥ Perfilería, herrajes y puertas Cyblo One



**CAVA**  
Puerta entrada al edificio con carpintería de aluminio de apertura hacia el interior, de serie alta, con rotura de puente térmico. lacado en color gris y con hueco vidriera.



**FUSTERIA LINO**  
Puerta interior blindada de entrada, hoja de tablero de MDF, prelacada en blanco, precerco de pino 203 x 82,5 x 4,5 cm



**FUSTERIA LINO**  
Trasteros Planta Baja: puerta de acero galvanizado lacada en blanco, de 70 x 194,5 cm



**EZCURRA**  
Cerradura de seguridad viviendas



-  
Trasteros Planta Ático: puerta de acero galvanizado, acabado lacado, de 70 x 194,5 cm

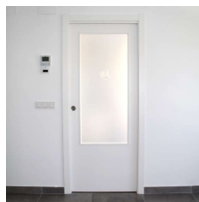


# ♥ Perfilería, herrajes y puertas Cyblo One



## FUSTERIA LINO

Puerta interior corredera para armazón metálico, ciega, hoja de tablero MDF, prelacada en blanco 203 x 82,5 x 5,3 cm y 203 x 72,5 x 3,5 cm



## VIVIENDAS 2-4-6

### FUSTERIA LINO

Puerta interior corredera para armazón metálico, con hueco vidriera, hoja de tablero MDF, prelacada en blanco 203 x 82,5 x 5,3 cm



### FUSTERIA LINO

Armario empotrado de tablero melamínico

**Viviendas 1-3-5:** de dos hojas correderas

**Viviendas 2-4-6:** de dos hojas correderas y una hoja abatible



### LINO

Tirador encastrado puerta corredera



## CONTROL GLASS – TEMPLA.LITE

Vidrio templado laminar de seguridad y baja emisividad térmica en color gris, control acústico y solar, con cámara 4+4. Fijado sobre carpintería con calzos y sellado continuo en ventanas y puertas al exterior.



## CAVA

Carpintería de aluminio de apertura hacia el interior, de serie alta, lacado en color gris, con rotura de puente térmico, abatible, microventilación y premarco



## CAVA

Carpintería de aluminio corredera simple, de serie alta, formada por dos hojas lacado en color gris, con rotura de puente térmico y premarco



# Instalaciones Cyblo One



**SOLER PALAU – ALTAIR 120**  
Recuperador de calor aire-aire, con intercambiador de flujo cruzado, caudal máximo de 450 m<sup>3</sup>/h, eficiencia sostenible 50,7 % - Filtros G4/G4



**ENINTER – EB450AA5**  
Ascensor eléctrico de 5 paradas, 450 kg de carga nominal, con puertas automáticas de acero inoxidable, capacidad para 6 personas, cabina de 100 x 125 x 220 cm



**MITSUBISHI – MSPEZ 50 VJA**  
Aparato Aire Acondicionado frío/calor 4300 frigorías y 5160 calorías, A++/ A+



**ARREGUI - ADAPTA**  
Buzones de comunidad con cuerpo de acero color negro y puerta de acero color gris antracita. Puerta robusta de 1 mm de espesor con apertura hacia arriba



**THERMOR – AÉROMAX VM15**  
Instalación de Aerotermia, bomba de calor para agua caliente sanitaria, clase eficiencia energética A+, de 150 L

# Electricidad Cyblo One



Cocina: Downlight empotrable LED luz neutra redondo 20 cm - 20W



Salón – comedor, dormitorio y sala comunitaria: Plafón superficie LED luz neutra cuadrado 40 cm – 40 W



Dormitorio, entrada y baño: Plafón superficie LED luz neutra cuadrado 20 cm – 20 W



Dormitorio, entrada y baño: Plafón superficie LED luz neutra cuadrado 12 cm – 9 W



Trasteros: Aplique LED luz neutra – 5 W



Patio de luces y balcones : Plafón superficie LED luz neutra 10 cm – 7 W



Escalera: Aplique pared superficie LED luz neutra – 7 W



Terraza: Aplique LED luz neutra – 20W



Mecanismos eléctricos



AUTA - NEOS  
Videoportero blanco a color con manos libres



# Mobiliario Cyblo One



**IKEA - FRIHETEN**  
Sofá-cama con chaislon y almacenaje de 3 plazas azul oscuro



**FACTORY COLCHÓN**  
Colchón viscoelástico 150 x 190 cm



**FACTORY COLCHÓN**  
Canapé de madera haya blanco 150 x 190 cm



**LEROY MERLÍN**  
Estor enrollable opaco color nash piedra



# Zona común Cyblo One



**ROCA – VICTORIA**  
Pila y lavadero: Monomando mezclador para cocina con caño giratorio



Bancada de granito nacional blanco cristal de 2 cm y canto recto



**VIVIENDAS 1-3-5**  
**SYAN – TROYA BLANCO**  
Lavadero cuadrado blanco de fibra bajo encimera 1 seno 45 x 45 cm



Muebles bajos lisos en blanco

<b>Arquitectos</b>	Agulles y Hernandez Arquitectos S.L.P
<b>Arquitecto Técnico</b>	Álvaro Alemany
<b>Ingeniería Teleco</b>	Jose Maria Hernandez Peña
<b>Albañilería</b>	Construcciones Franca (Alerbife S.L)
<b>Fontanería, Gas y Aeroterminia</b>	Instalaciones Fontiba S.L.
<b>Electrodomésticos</b>	Videomusic Picassent S.L
<b>Carpinteria de Madera</b>	Fusteria Lino
<b>Pavimentos cerámicos</b>	Pamesa Cerámica
<b>Cristalería</b>	Cava
<b>Buzones</b>	Interbuzón



Promociones con corazón

hola@cyblo.es  
www.cyblo.es



La información contenida en este documento, "Memoria" es CONFIDENCIAL y sólo puede ser utilizada por la persona a la cual está dirigida, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje es prohibida y sancionada por la Ley. Los derechos son propiedad exclusiva de CYBLO REAL ESTATE S.L.